

¿PREGUNTAS SOBRE
SEGURO DE DEPOSITO?

¿PREOCUPADO
SOBRE DESALOJO?

¿NECESITA AYUDA
REVISANDO SU CONTRATO
DE ALQUILER?

¿REPARACIONES
NECESARIAS?

LOS INQUILINOS DE VERMONT PUEDEN AYUDAR

LINEA ESTATAL DE VERMONT
PARA AYUDA A INQUILINOS:

(802) 864-0099

O Linea Gratuita: 1-800-287-7971

E-mail: vttenants@cvoeo.org

Recursos, Talleres de informacion, Material
traducido e interpretacion de Videos:

www.cvoeo.org/vermonttenants



INQUILINO, TIENES DERECHO A:

- **VIVIENDA SEGURA Y DECENTE**, libre de toxinas, peligros y con calefaccion adecuada y Sistema de agua caliente.
- **NOTIFICACION DE 48 HS PREVIAS ANTES QUE EL PROPIETARIO INGRESE A SU HOGAR**, a menos que el Propietario responda a una emergencia como Fuego, Inundacion o Perdida de gas.
- **NOTIFICACION APROPIADA DE INCREMENTO DE RENTA:**
90 dias en Burlington y 60 dias en el resto del Estado.
- **NOTIFICACION APROPIADA ANTES QUE EL PROPIETARIO TERMINE SU ALQUILER.**
- **CONTESTACION DE DESALOJO** en Corte.
- **RECIBIR SU SEGURITO DE DEPOSITO** dentro de los 14 dias despues de la mudanza.
- **REPORTAR CONDICIONES DE VIVIENDA POR BAJO LOS ESTANDARD** a la agencia local de inspeccion, Ofical de higiend y salud de la ciudad u otros oficiales.
- **OPORTUNIDAD DE ELECCION IGUALITARIA**, libre de discriminacion y acoso.

LOS PROPIETARIOS NO PUEDEN:

- **NEGARSE A HACER REPARACIONES:**
El propietario es responsable de las reparaciones incluso si el inquilino lo rompiera o no pagara la renta. Los inquilinos pueden ser cobrados por las reparaciones si las causaron.
- **REPRESALIAS EN CONTRA DEL INQUILINO** por quejarse sobre sus derechos, hablar con las agencias gubernamentales de inquietudes sobre hygiene y seguridad o por unirse a alguna asociacion de inquilinos.
- **DESALOJAR AL INQUILINO:** Ser forzado a dejar la Vivienda contra su voluntad es un proceso legal que se define en la Corte.
- **ACOSAR AL INQUILINO EN SU DOMICILIO**, incluye apagar la calefaccion, agua caliente o electricidad. Cambiar cerraduras, mover las pertenencias fuera de la Vivienda o negar acceso a sus pertenencias.

Linea estatal de Vermont para ayuda a inquilinos:

(802) 864-0099 **O Linea Gratuitita:** 1-800-287-7971

E-mail: vttenants@cvoeo.org

Recursos, Talleres de informacion, Material traducido e interpretacion de Videos: www.cvoeo.org/vermonttenants